

Lotissement " TERRE DES GALLINES "

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE

Matérialisation du 16/05/2023

LOT N° 16

Superficie = 245 m²

Parcelle cadastrée section AX n° 711

Contenance cadastrale = 02a 47ca

Surface imperméabilisé maximum = 200 m²

Surface de plancher attribuée = 120 m²

Vue d'ensemble :



L'altimétrie est rattachée au Nivellement Général de France (N.G.F.), IGN 69.

La planimétrie est rattachée au système géodésique RGF 93,

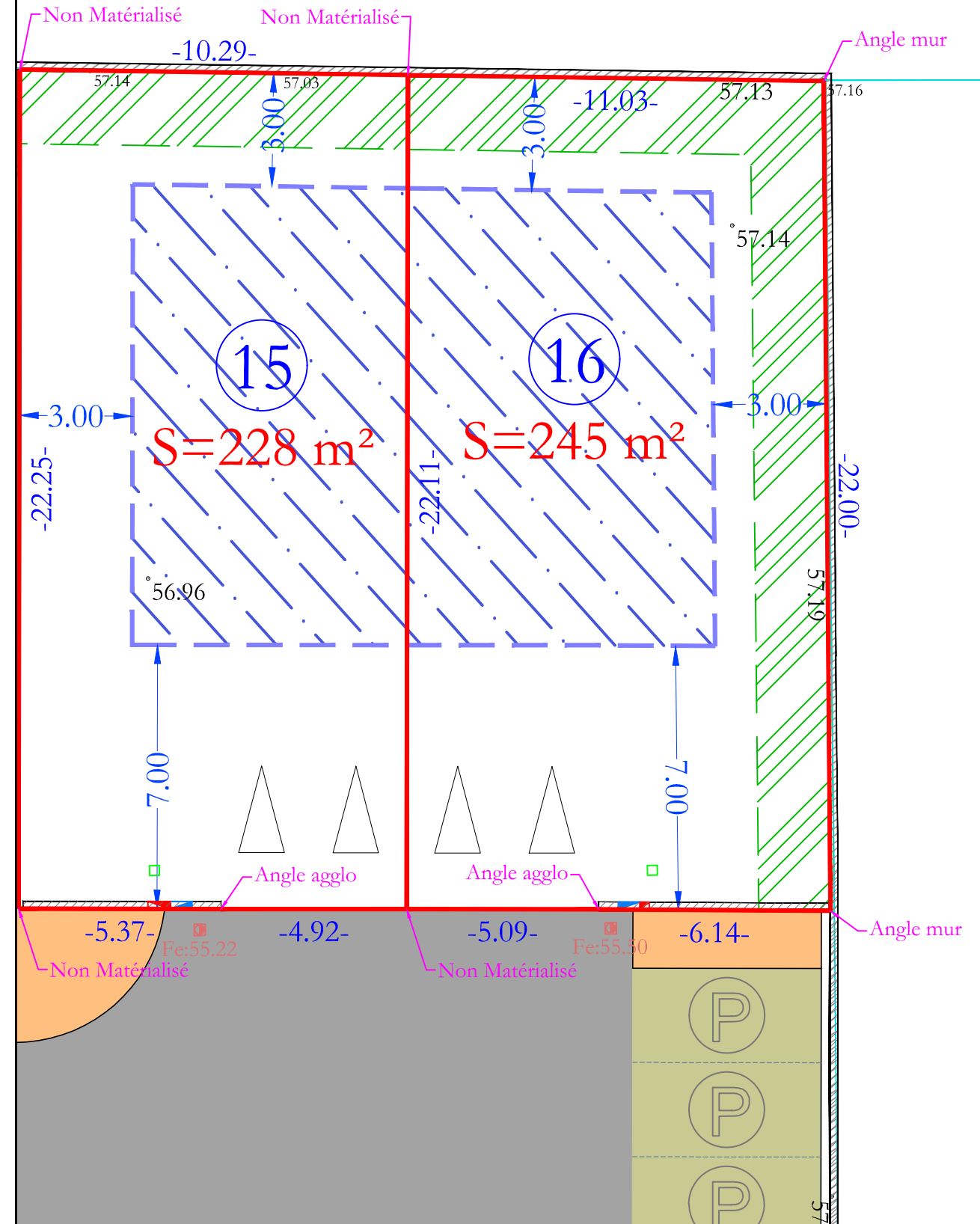
Système de projection conique conforme 44 (CC44)

Règles d'urbanisme :









Les limites de constructibilités inscrites sur le plan ne dispensent pas le pétitionnaire de prendre tout renseignement d'urbanisme auprès de la mairie, et de s'y conformer.

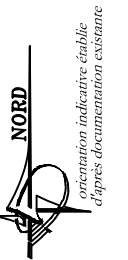
Il en est de même des règles inscrites dans le règlement du lotissement.

Mai 2023 - Aff. 2016-226



LEGENDE

-  Limite de Lot
-  Point de raccordement réseaux (position indicative)
-  Cotation périmétrique des lots
-  Superficie du lot
-  Altitude du terrain naturel avant travaux
-  Places de stationnement obligatoirement non closes
-  Zone constructible en rez-de-chaussé maximum
-  Zone constructible à une hauteur définie au PLU selon sa destination
-  Hais préservées, à planter ou remplacer
-  Zone d'aléa résiduel du PPRI



Echelle : 1/150